

MÉRA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Szám: Méra/224-8/2026.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Méra Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. június 22-én 14⁰⁰ órakor a Mérai Közös Önkormányzati Hivatal tárgyalótermében tartott ülésén.

Jelen vannak: Timár Herbert polgármester
Tranta József alpolgármester
Bréda Tiborné, Kobza Nóra, Novák István Csaba és Paul Zoltán képviselők.

Meghívottak: Dr. Fazekas Csaba r. ezredes kapitányságvezető
Papp Zoltán r. alezredes osztályvezető

Tanácskozási joggal meghívottak közül jelen van:
dr. Juhász Lilla jegyző

Timár Herbert polgármester köszönti az ülésen megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy az ülés határozatképes és azt megnyitja. Polgármester jegyzőkönyv hitelesítő személyére tesz javaslatot Novák István Csaba képviselő személyében. A képviselő-testület a hitelesítő személyére tett javaslatot - 6 fő van jelen a szavazásnál - egyhangúlag 6 igen szavazattal elfogadott. A jegyzőkönyvet dr. Juhász Lilla a Mérai Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője vezeti.

Polgármester javasolja, hogy a testület a meghívóban – 1. számú melléklet – szereplő napirend szerint tartsa ülését:

NAPIREND:

- 1./ Beszámoló Méra Község közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett rendőri intézkedésekről (2025)
- 2./ Beszámoló a település tűzvédelmi helyzetéről, a tűzvédelem érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról (2025)
- 3./ Beszámoló a Mérai Szociális Szövetkezet 2025. évi tevékenységéről
- 4./ Beszámoló a község 2025. évi szociális helyzetéről és a szociális ellátásokról
-Egyebek

A Képviselő-testület a napirendre vonatkozó javaslatot - 6 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 6 igen szavazattal elfogadta és az alábbi elfogadott napirend szerint tartja ülését:

NAPIREND:

- 1./ Beszámoló Méra Község közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett rendőri intézkedésekről (2025)
- 2./ Beszámoló a település tűzvédelmi helyzetéről, a tűzvédelem érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról (2025)
- 3./ Beszámoló a Mérai Szociális Szövetkezet 2025. évi tevékenységéről

4./ Beszámoló a község 2025. évi szociális helyzetéről és a szociális ellátásokról
-Egyebek

Fentiek alapján a képviselő-testület az alábbi napirendi pontokat tárgyalja:

NAPIREND:

- 1./ Beszámoló Méra Község közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett rendőri intézkedésekről (2025)
- 2./ Beszámoló a település tűzvédelmi helyzetéről, a tűzvédelem érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról (2025)
- 3./ Beszámoló a Mérai Szociális Szövetkezet 2025. évi tevékenységéről
- 4./ Beszámoló a község 2025. évi szociális helyzetéről és a szociális ellátásokról
-Egyebek

NAPIREND:

- 1./ Beszámoló Méra Község közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett rendőri intézkedésekről (2025)

Előterjesztő: polgármester

(Írásos anyag csatolva: 2. számú melléklet)

Timár Herbert polgármester: köszönti az ülésen megjelent kapitányságvezető urat és osztályvezető urat. A beszámoló elkészült és az előterjesztést minden képviselő megkapta. Kívánja kiegészíteni a beszámolót kapitány úr?

Dr. Fazekas Csaba kapitányságvezető: szeretné kiegészíteni a beszámolót. Elmondja, hogy a beszámoló a jelenleg előírt követelményeknek felel meg, de a rendőrség szervezetét tekintve is átalakulás van folyamatban, amely a kapitányságot mint szervet nem érinti, de nem tudja, hogy az elkövetkező évben beszámolót vagy tájékoztatást kell majd elkészíteniük. Az elmúlt évben a kapitányság mutatói jelentősen javultak és ez látszik Méra esetében is, tehát egy nehéz, de eredményes évet zártak. A tavaly bevezetett közösségi szolgálat is nagyban hozzájárulhatott ehhez a javuláshoz, mert a helyi kmb-s sokat volt jelen a településen. A közlekedés a jövőben is kiemelt terület lesz az ellenőrzéseket tekintve, és a tapasztalatok szerint erre szükség is van, sok ittas vezetőt tudnak kiszűrni. Az elektromos rollerek széles körben történő elterjedése komoly probléma a településeken, jelentős szigorítás várható ezek használatában, kötelező lesz a bukósisak és járműkategóriába sorolják. Amennyiben ilyen jellegű probléma merül fel, jelezni kell a kapitányságon és el tudnak járni, mindenképpen fel kell hívni a szülők figyelmét a roller használatának veszélyeire. Köszöni az együttműködést és reméli ez a jó viszony a jövőben is fennmarad.

Timár Herbert polgármester: köszöni a rendőrség munkáját, minden esetben lehet rájuk számítani. Mérán is sokan használnak rollert, de e mellett szerinte a rokkant kocsikkal is vannak gondok- az elektromos kiskocsikkal az utakon közlekednek, vélhetően a KRESZ ismeret nélkül. Eddig nem volt belőle probléma a sofőröknek köszönhetően nagyrészt. Továbbá szeretné megköszönni a rendőrök segítségét a tavalyi Majka Koncert biztosításában való közreműködést.

Egyéb hozzászólás, módosító javaslat nem volt, polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület – 6 fő van jelen a szavazáskor – egyhangúlag 6 igen szavazattal elfogadott és meghozta az alábbi határozatot:

**Méra Község Önkormányzata Képviselő-testületének
37/2026. (VI.22.) határozata
Beszámoló Méra Község közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett
rendőri intézkedésekről (2025.)**

Méra Község Önkormányzata Képviselő-testülete Méra község közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett rendőri intézkedésekről (2025.) szóló beszámolót megtárgyalta és azt elfogadta.

Felelős: polgármester
Határidő: értelemszerűen

2./ Beszámoló a település tűzvédelmi helyzetéről, a tűzvédelem érdekében tett intézkedésekről
Előterjesztő: polgármester
(Írásos anyag csatolva: 3. számú melléklet)

Timár Herbert polgármester: az előterjesztést minden képviselő megkapta. Javasolja annak elfogadását.

Egyéb hozzászólás, módosító javaslat nem volt, polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület – 6 fő van jelen a szavazáskor – egyhangúlag 6 igen szavazattal elfogadott és meghozta az alábbi határozatot:

**Méra Község Önkormányzata Képviselő-testületének
38/2026. (VI.22.) határozata
Az Encsi Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2025. évben végzett tevékenységéről
szóló beszámolóról**

Méra Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Encsi Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2025. évben végzett tevékenységéről szóló beszámolót megtárgyalta és azt elfogadta.

Felelős: polgármester
Határidő: értelemszerűen

3./ Beszámoló a Mérai Szociális Szövetkezet 2025. évi tevékenységéről
Előterjesztő: polgármester
(Írásos anyag csatolva: 4. számú melléklet)

Timár Herbert polgármester: az előterjesztést minden képviselő megkapta. Javasolja annak elfogadását.

Kobza Nóra képviselő: kik a szövetkezet tagjai? Az osztalékot hogy veszik fel?

Timár Herbert polgármester: az önkormányzaton kívül még hét tagnak kell lennie, akik a kezdetektől benne vannak. Osztalék nincs, a beszámolóból kiderül, hogy negatív a mérleg. Egy dolgozó munkaviszonya megszűnt nemrég, de ha az iskola fűtését továbbra is a szövetkezet

fogja ellátni, akkor vissza tudják venni. Egyelőre bizonytalan a helyzet és mindenki kívár, az iskolával december 31. napig szól a szerződés.

Polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot és bejelenti érintettségét a szavazás előtt, mivel a szociális szövetkezet beszámolójáról kell dönteni.

Tranta József alpolgármester szóbeli előterjesztésében javasolja a képviselő-testületnek, hogy Timár Herbert polgármestert érintettsége miatt ne zárja ki a Mérai Építőipari Kivitelező Start Szociális Szövetkezet beszámolójáról való szavazásból.

Hozzászólás, módosító javaslat nem volt, Timár Herbert polgármester szavazásra teszi fel az alpolgármester szóbeli előterjesztését, melyet a képviselő-testület – 6 fő van jelen a szavazásnál – 5 igen, 0 nem szavazattal és 1 tartózkodás mellett elfogadott és meghozta az alábbi határozatot:

Méra Község Önkormányzata Képviselő-testületének
39/2026. (VI.22.) határozata
Érintettség bejelentése szavazásnál
(Mérai Építőipari Kivitelező Start Szociális Szövetkezet 2025. évi beszámolója)

Méra Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, Timár Herbert polgármestert érintettsége miatt nem zárja ki a Mérai Építőipari Kivitelező Start Szociális Szövetkezet 2025. évi tevékenységéről szóló beszámolójáról való szavazásból.

Felelős: jegyző
Határidő: azonnal

Polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület – 6 fő van jelen a szavazáskor – 5 igen szavazat, 0 nem szavazat és 1 tartózkodás mellett elfogadott és meghozta az alábbi határozatot:

Méra Község Önkormányzata Képviselő-testületének
40/2026. (VI.22.) határozata
A Mérai Építőipari Kivitelező Start Szociális Szövetkezet
2025. évben végzett tevékenységéről
szóló beszámoló elfogadása

Méra Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Mérai Építőipari Kivitelező Start Szociális Szövetkezet 2025. évben végzett tevékenységéről szóló beszámolót megtárgyalta és azt elfogadta.

Felelős: alpolgármester
Határidő: azonnal

4./ Beszámoló a község 2025. évi szociális helyzetéről és a szociális ellátásokról
Előterjesztő: polgármester
(Írásos anyag csatolva: 5. számú melléklet)

Timár Herbert polgármester: az előterjesztést minden képviselő megkapta. Javasolja annak elfogadását. Bizottság tárgyalta?

Paul Zoltán Humánpolitikai Bizottság elnöke: a bizottság az előterjesztést megtárgyalta és azt elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Egyéb hozzászólás, módosító javaslat nem volt, polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület – 6 fő van jelen a szavazáskor – egyhangúlag 6 igen szavazattal elfogadott és meghozta az alábbi határozatot:

**Méra Község Önkormányzata Képviselő-testületének
41/2026. (VI.22.) határozata
Döntés a település 2025. évi szociális helyzetéről és a szociális ellátásokról szóló
beszámoló elfogadásáról**

Méra Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a település 2025. évi szociális helyzetéről és a szociális ellátásokról szóló beszámolót megtárgyalta és azt jóváhagyja.

Felelős: bizottsági elnök
Határidő: értelemszerűen

Egyebek:

Kobza Nóra képviselő: szeretné elmondani, hogy sérelmezi, hogy a képviselők az óvodai ballagásra nem lettek meghívva, holott az önkormányzat a fenntartó. Az iskolai ballagásra kaptak meghívót, holott nem az önkormányzat tartja fenn. Továbbá a fekvőrendőr telepítésére is nagy szükség lenne, mert az ő utcájukban nagyon veszélyesen közlekednek az autók.

Timár Herbert polgármester: szóbeli előterjesztésében javasolja a képviselő-testületnek, hogy tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 10/2025.(XI.20.) rendeletének 24.§ (4) bekezdése alapján az alábbi határozatot hozza. A Méra Község Önkormányzata 1/1 tulajdonában lévő 3871 Méra, Petőfi utca 20. szám alatti, költség alapon bérbe adható ingatlan értékesíteni kívánja az alábbi feltételekkel:

- az ingatlan irányára az értékbecslés alapján: 12.500.000,- Ft
- az árát egyösszegben és részletekben is lehetőség van megfizetni a vételi ajánlattevőnek
- az ingatlant 2026. december 31. napjáig kívánja értékesíteni.

Az értékbecslés jelen határozat mellékletét képezze és a Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert az ingatlan értékesítésével és az eladáshoz szükséges dokumentumok aláírásával.

Paul Zoltán képviselő: ez az ár teljesen korrekt ezért az ingatlanért, lakható állapotban van, van benne fürdő, konyha, teljesen rendben van és költözhető azonnal is.

Egyéb hozzászólás, módosító javaslat nem volt, polgármester szavazásra teszi fel a szóbeli előterjesztését, melyet a képviselő-testület – 6 fő van jelen a szavazáskor – egyhangúlag 6 igen szavazattal elfogadott és meghozta az alábbi határozatot:

Méra Község Önkormányzata Képviselő-testületének
42/2026. (VI.22.) határozata
Döntés az önkormányzat tulajdonában álló, Méra Petőfi utca 20. szám alatti ingatlan
értékesítésre történő meghirdetéséről

Méra Község Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 10/2025.(XI.20.) rendeletének 24.§ (4) bekezdése alapján az alábbi határozatot hozza.

A Méra Község Önkormányzata 1/1 tulajdonában lévő 3871 Méra, Petőfi utca 20. szám alatti, költség alapon bérbe adható ingatlant értékesíteni kívánja az alábbi feltételekkel:

- az ingatlan irányára az értébecslés alapján: 12.500.000,- Ft
- az árát egyösszegben és részletekben is lehetőség van megfizetni a vételi ajánlattevőnek
- az ingatlant 2026. december 31. napjáig kívánja értékesíteni

Az értébecslés jelen határozat mellékletét képezi és a Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ingatlan értékesítésével és az eladáshoz szükséges dokumentumok aláírásával.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Timár Herbert polgármester: elmondja, hogy érkezett egy kérelem egy lakostól, akinek az ingatlan tulajdoni lapján beépítési kötelezettség szerepel. Ez a bejegyzés 1990-ig volt hatályos és a tulajdonos szeretné kérni, hogy a testület járuljon hozzá a bejegyzés törléséhez.

Polgármester szóbeli előterjesztése a következő: Méra Község Önkormányzata Képviselő-testülete járuljon hozzá ahhoz, hogy a Méra belterület 508/3. helyrajzi számú, természetben a Fő út 29/A. szám alatt található ingatlan tulajdoni lapjának III. részén a Községi Tanács VB. Méra javára bejegyzett beépítési kötelezettség az ingatlan-nyilvántartásból törlésre kerüljön.

A Képviselő-testület állapítsa meg, hogy a bejegyzett jog határideje (1990. év) lejárt, a kötelezettség elévült, így az Önkormányzatnak a kötelezettséggel összefüggésben követelése nem áll fenn. A Képviselő-testület hatalmazza fel a Polgármestert, hogy a bejegyzett jogok törléséhez szükséges tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozatot az Önkormányzat nevében aláírja és kiadja a tulajdonos részére. A Képviselő-testület határozata alapján a földhivatali törlési eljárás igazgatási szolgáltatási díjának megfizetése az ingatlan tulajdonosát terhelje. Kéri szóbeli előterjesztésének elfogadását.

Egyéb hozzászólás, módosító javaslat nem volt, polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület – 6 fő van jelen a szavazáskor – egyhangúlag 6 igen szavazattal elfogadott és meghozta az alábbi határozatot:

Méra Község Önkormányzata Képviselő-testületének
43/2026. (VI.22.) határozata
Döntés a Méra belterület 508/3. hrsz-ú ingatlant terhelő beépítési kötelezettség
törléséhez való hozzájárulás

Méra Község Önkormányzata Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a Méra belterület 508/3. helyrajzi számú, természetben a Fő út 29/A. szám alatt található ingatlan tulajdoni lapjának III. részén a Községi Tanács VB. Méra javára bejegyzett beépítési kötelezettség az ingatlan-nyilvántartásból törlésre kerüljön.

A Képviselő-testület megállapítja, hogy a bejegyzett jog határideje (1990. év) lejárt, a kötelezettség elévült, így az Önkormányzatnak a kötelezettséggel összefüggésben követelése nem áll fenn.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a bejegyzett jogok törléséhez szükséges tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozatot az Önkormányzat nevében aláírja és kiadja a tulajdonos részére.

A Képviselő-testület határozata alapján a földhivatali törlési eljárás igazgatási szolgáltatási díjának megfizetése az ingatlan tulajdonosát terheli.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Timár Herbert polgármester: szóbeli előterjesztésében javasolja a képviselő-testületnek, határozzon úgy, hogy az önkormányzat a Kormányhivatal Foglalkoztatási Osztálya által támogatott diákmunka programhoz csatlakozik és a program megvalósítása érdekében a foglalkoztatáshoz kapcsolódó járulékok kifizetésére – max. 450.000,- Ft összegű - önerőt a 2026. évi költségvetése terhére. Javasolja szóbeli előterjesztése elfogadását. Kiegészítésként elmondja, hogy kb. 15 fő jelentkező várható.

Egyéb hozzászólás, módosító javaslat nem volt, polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület – 6 fő van jelen a szavazáskor – egyhangúlag 6 igen szavazattal elfogadott és meghozta az alábbi határozatot:

Méra Község Önkormányzata Képviselő-testületének

44/2026. (VI.22.) határozata

Döntés nyári diákmunka program szervezéséről

Méra Község Önkormányzat képviselő-testülete úgy határoz, hogy az önkormányzat a Kormányhivatal Foglalkoztatási Osztálya által támogatott diákmunka programhoz csatlakozik és a program megvalósítása érdekében a foglalkoztatáshoz kapcsolódó járulékok kifizetésére – kb. 450.000,- Ft összegű - önerőt a 2026. évi költségvetése terhére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Polgármester a következő napirendi pont tárgyalásához 15.00 órakor zárt ülést rendel el, amely külön jegyzőkönyvben kerül rögzítésre.

Zárt ülést követően 15.30 órakor a nyílt ülés folytatódik.

Timár Herbert polgármester elmondja, hogy szükséges még további két kérdésben döntést hoznia a képviselő-testületnek. Elmondja, hogy szükségessé vált a Mérai Óvoda igazgatói

pályázatának meghirdetésére. Ezért szóbeli előterjesztésében javasolja, hogy a fenntartásában lévő Mérai Óvoda igazgatói – magasabb vezetői – feladatainak ellátására pályázatot ír ki a határozat mellékletét képező pályázati kiírásban szereplő tartalommal. Hatalmazza fel a Mérai Közös Önkormányzati Hivatal jegyzőjét a pályázati felhívás közzétételével a személyügyi központ internetes oldalán, Méra község hirdetőtábláján. Hatalmazza fel továbbá a polgármestert arra, hogy a beérkezett pályázatokat döntésre terjessze a Képviselő-testület elé.

Egyéb hozzászólás, módosító javaslat nem volt, polgármester szavazásra teszi fel a szóbeli előterjesztését, melyet a képviselő-testület – 6 fő van jelen a szavazáskor – egyhangúlag 6 igen szavazattal elfogadott és meghozta az alábbi határozatot:

**Méra Község Önkormányzata Képviselő-testületének
46/2026. (VI.22.) határozata
Döntés a Mérai Óvoda igazgatói álláshelyének meghirdetéséről,
óvodavezetői pályázat kiírásáról**

Méra Község Önkormányzat képviselő-testülete a fenntartásában lévő Mérai Óvoda igazgatói – magasabb vezetői – feladatainak ellátására pályázatot ír ki a határozat mellékletét képező pályázati kiírásban szereplő tartalommal. Felhatalmazza a Mérai Közös Önkormányzati Hivatal jegyzőjét a pályázati felhívás közzétételével a személyügyi központ internetes oldalán, Méra község hirdetőtábláján. Felhatalmazza továbbá a polgármestert arra, hogy a beérkezett pályázatokat döntésre terjessze a Képviselő-testület elé.

Felelős: polgármester, jegyző
Határidő: értelemszerűen

Timár Herbert polgármester: tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a külterületi mezőgazdasági út építésére elnyert pályázatot mégis el tudná kezdeni az önkormányzat, mivel azt a tájékoztatást adták legutóbb, hogy a beruházás 50%-át van lehetőség felvenni előre. Így esedékessé vált, hogy a testület árajánlatokat kérjen be a kivitelező kiválasztásához.

Paul Zoltán képviselő: szükséges ehhez közbeszerzés?

Timár Herbert polgármester: meghívásos alapon működik a kivitelező kiválasztása, a beruházás nem közbeszerzés-köteles. Az önrész továbbra is 3,5 millió Forint, amelyről már a testület korábban döntött. Készült egy előterjesztés, amely a jegyzőkönyv mellékletét képezi. (Írásos anyag csatolva: jegyzőkönyv 7. számú melléklete) Három céget szükséges felkérni árajánlat benyújtására, amelyet a projekthez kapcsolódó árazatlan költségvetés alapján tenné meg az önkormányzat. Ehhez kéri a képviselők támogatását. Javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Egyéb hozzászólás, módosító javaslat nem volt, polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület – 6 fő van jelen a szavazáskor – egyhangúlag 6 igen szavazattal elfogadott és meghozta az alábbi határozatot:

**Méra Község Önkormányzata Képviselő-testületének
47/2026. (VI.22.) határozata**

Döntés a „Külterületi utak fejlesztése” elnevezésű KAP-RD43-1-25 kódszámú pályázat megvalósítására árajánlatok bekéréséről

Méra Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az „külterületi utak fejlesztése” elnevezésű pályázat kapcsán úgy határoz, hogy az alábbi szervezetektől árajánlatot kér be a projekt megvalósítása tárgyában:

- 1) ABAÉPKER Kft. (3849 Forró, Fő út 133.) – abaepker@enternet.hu
- 2) REX-BAU Kft. (3980 Sátorlajaujhely, Patak út 39.) – rexbau@rexbau.hu
- 3) MISA Kft. (3860 Encs, Váci M. u. 40.) – misa59@t-online.hu

Felhatalmazza továbbá a polgármestert az árajánlatkérők kiküldésére a meghatározott szervezeteknek.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Egyéb kérdés, észrevétel nem volt, Polgármester megköszöni a képviselők aktív részvételét. Jegyzőkönyv lezárva 15 óra 45 perckor.



Timár Herbert
polgármester

K. m. f.

Novák István Csaba
hitelesítő



dr. Juhász Lilla
jegyző