

Méra/61-10/2023.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Méra Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. december 13-án 16⁰⁰ órakor tartott nyílt ülésén.

Helye: Mérai Közös Önkormányzati Hivatal tárgyalóterme.

Jelen vannak: Tímár Herbert polgármester, Tranta József alpolgármester, Bréda Tiborné, Centnár Józsefné, Kiss Krisztina, Novák István Csaba, Paul Zoltán képviselők és Kádasné Radvai Katalin jegyző.

Jegyzőkönyvvezető: Kádasné Radvai Katalin jegyző.

Tímár Herbert polgármester köszöntötte az ülésen megjelenteket. Megállapította, hogy a Képviselő-testület 7 tagja jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitotta. Ismertette, majd szavazásra bocsátotta a napirendi javaslatot.

A döntésben résztvevő képviselők száma: 7 fő.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi napirendet fogadta el.

NAPIREND:

1. Javaslat Méra Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. évi munkatervéről
Előterjesztő: **Tímár Herbert polgármester**
2. Javaslat a Méra Község Önkormányzata és költségvetési szervei 2024. évi belső ellenőrzési munkatervének jóváhagyásáról
Előterjesztő: **Kádasné Radvai Katalin jegyző**
3. Javaslat Méra Község Önkormányzata és költségvetési szervei stratégiai ellenőrzési terve hatályának meghosszabbításáról
Előterjesztő: **Kádasné Radvai Katalin jegyző**
4. Javaslat a 2024. évi Startmunka programról
Előterjesztő: **Tímár Herbert polgármester**
5. Javaslat a Méra, Ady Endre út 17. szám alatti ingatlan bérbeadásáról
Előterjesztő: **Tímár Herbert polgármester**
6. Javaslat a Méra, Ady Endre út 18. szám alatti ingatlan bérbeadásáról
Előterjesztő: **Tímár Herbert polgármester**
7. Javaslat a Méra, Ady Endre út 19. szám alatti ingatlan bérbeadásáról
Előterjesztő: **Tímár Herbert polgármester**
8. Javaslat a Méra, Ady Endre út 20. szám alatti ingatlan bérbeadásáról

Előterjesztő: **Tímár Herbert polgármester**

9. Javaslat a Méra, Malom út 41. szám alatti 1. sz. ingatlan bérbeadásáról

Előterjesztő: **Tímár Herbert polgármester**

10. Javaslat a Méra, Malom út 41. szám alatti 2. sz. ingatlan bérbeadásáról

Előterjesztő: **Tímár Herbert polgármester**

11. Javaslat a Méra, Fő út 21. 1. ajtó szám alatti ingatlan bérbeadásáról

Előterjesztő: **Tímár Herbert polgármester**

12. Javaslat a Méra, Fő út 21. 2. ajtó szám alatti ingatlan bérbeadásáról

Előterjesztő: **Tímár Herbert polgármester**

13. Javaslat a Méra, Petőfi út 20 szám alatti ingatlan bérbeadásáról

Előterjesztő: **Tímár Herbert polgármester**

14. Javaslat a Méra, Fő út 21. szám alatti régi könyvtár épületrész bérleti szerződésének megszüntetéséről

Előterjesztő: **Tranta József alpolgármester**

15. Egyebek

Az **1. napirendi pont** keretében a Méra Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. évi munkatervéről szóló tájékoztatót tárgyalta meg a Képviselő-testület **Tímár Herbert polgármester** előterjesztésében.

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Tímár Herbert polgármester ismertette a határozati javaslatot és megnyitotta a vitát felette.

Miután hozzászólás, kérdés nem volt **polgármester** ismertette és szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

A döntésben résztvevő képviselők száma: 7 fő.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Méra Község Önkormányzata Képviselő-testületének
89/2023. (XII. 13.) határozata
Méra Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2024. évi munkatervéről**

Méra Község Önkormányzata Képviselő-testülete Méra Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. évi munkatervét a melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

Felelős: **Tímár Herbert polgármester**

Határidő: **folyamatos, 2024. december 31.**

A **2. napirendi pont** keretében a Méra Község Önkormányzata és költségvetési szervei 2024. évi belső ellenőrzési munkatervének jóváhagyásáról szóló javaslatot tárgyalta meg a Képviselő-testület **Kádasné Radvai Katalin jegyző előterjesztésében**.
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Kádasné Radvai Katalin jegyző ismertette az előterjesztést és kérte a Képviselő-testület tagjait mondják el véleményüket, javaslataikat az előterjesztéssel kapcsolatosan.

Miután hozzászólás, kérdés nem volt **polgármester** kérte a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság véleményének ismertetését.

Kiss Krisztina, a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke:

Méra Község Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága a Méra Község Önkormányzata és költségvetési szervei 2024. évi belső ellenőrzési munkatervének jóváhagyásáról szóló javaslatot - a határozati javaslat szerinti változatlan formában - elfogadta és a Képviselő-testületnek is elfogadásra javasolta.

A **polgármester** ismertette és szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

A döntésben résztvevő képviselők száma: 7 fő.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Méra Község Önkormányzata Képviselő-testületének
90/2023. (XII. 13.) határozata
Méra Község Önkormányzata és költségvetési szervei
2024. évi belső ellenőrzési munkatervének jóváhagyásáról**

Méra Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Méra Község Önkormányzata és költségvetési szervei 2024. évi belső ellenőrzési munkatervét megtárgyalta és azt jóváhagyja.

A jóváhagyott 2024. évi belső ellenőrzési munkaterv a határozat mellékletét képezi.

Felelős: **Kádasné Radvai Katalin jegyző**
Határidő: **folyamatos, 2024. december 31.**

A **3. napirendi pont** keretében Méra Község Önkormányzata és költségvetési szervei stratégiai ellenőrzési terve hatályának meghosszabbításáról szóló javaslatot tárgyalta meg a Képviselő-testület **Kádasné Radvai Katalin jegyző** előterjesztésében.
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Kádasné Radvai Katalin jegyző ismertette az előterjesztést és kérte a Képviselő-testület tagjait mondják el véleményüket, javaslataikat az előterjesztéssel kapcsolatosan.

Miután hozzászólás, kérdés nem volt **polgármester** ismertette és szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

A döntésben résztvevő képviselők száma: 7 fő.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Méra Község Önkormányzata Képviselő-testületének
91/2023. (XII. 13.) határozata
Méra Község Önkormányzata és költségvetési szervei
Stratégiai ellenőrzési terve hatályának meghosszabbításáról**

Méra Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 91/2019. (XII. 11.) határozatával elfogadott 2020-2023 évekre vonatkozó Méra Község Önkormányzata és költségvetési szervei Stratégiai ellenőrzési terve hatályát további egy évvel meghosszabbítja

Felelős: **Kádasné Radvai Katalin jegyző**
Határidő: **azonnal**

A **4. napirendi pont** keretében a 2024. évi Startmunka programról szóló javaslatot tárgyalta meg a Képviselő-testület **Tímár Herbert polgármester** előterjesztésében.
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Tímár Herbert polgármester ismertette a határozati javaslatot és megnyitotta a vitát felette.

Miután hozzászólás, kérdés nem volt **polgármester** ismertette és szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

A döntésben résztvevő képviselők száma: 7 fő.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Méra Község Önkormányzata Képviselő-testületének
92/2023. (XII. 13.) határozata
A 2024. évi Startmunka Programról**

Méra Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. A Startmunka Program kérelmének benyújtását támogatja az alábbi programelemekre:

- helyi sajátosságokra épülő közfoglalkoztatás 2024. március 1. napjától 2025. február 28. napjáig terjedő időszakban, 13 fővel;
- mezőgazdasági program 2024. március 1. napjától 2025. február 28. napjáig terjedő időszakban, 12 fővel.

2. Kötelezettséget vállal arra, hogy a programok megvalósításához szükséges 5 % mértékű önerőt a költségvetéséből biztosítja

3. Felhatalmazza a polgármestert, hogy program megvalósulásával kapcsolatban eljárjon, a megvalósításhoz szükséges szerződéseket megkösse, a hatósági szerződéseket aláírja.

Felelős: Tímár Herbert polgármester
Határidő: értelemszerűen

Az **5. napirendi pont** keretében a Méra, Ady Endre út 17. szám alatti ingatlan bérbeadásáról szóló javaslatot tárgyalta meg a Képviselő-testület **Tímár Herbert polgármester** előterjesztésében.
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Tímár Herbert polgármester ismertette az előterjesztést és megnyitotta a vitát felette.

Miután hozzászólás, kérdés nem volt **polgármester** ismertette és szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

A döntésben résztvevő képviselők száma: 7 fő.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Méra Község Önkormányzata Képviselő-testületének
93/2023. (XII. 13.) határozata
Méra, Ady Endre út 17. szám alatti ingatlan bérbeadásáról

Méra Község Önkormányzata Képviselő-testülete Takács Viktorné 3871 Méra Ady Endre út 17. szám alatti lakos kérelmének helyt ad és részére bérbeadja a Méra Község Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező Méra 217/19 hrsz.-ú kivett lakóház, udvar megnevezésű a természetben 3871 Méra, Ady Endre út 17. szám alatt lévő összkomfortos önkormányzati bérlakást.

A bérleti jogviszony határozott időre, azaz egy évre szól 2024. január 1. napjától 2024. december 31. napjáig 40 000,-Ft/hó összegért.

A bérleti jogviszonyt a bérleti szerződés szabályozza.

Felhatalmazza Tímár Herbert polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Felelős: Tímár Herbert polgármester
Határidő: 2024. január 1.

A **6. napirendi pont** keretében a Méra, Ady Endre út 18. szám alatti ingatlan bérbeadásáról szóló javaslatot tárgyalta meg a Képviselő-testület **Tímár Herbert polgármester** előterjesztésében.

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Tímár Herbert polgármester ismertette az előterjesztést és megnyitotta a vitát felette.

Miután hozzászólás, kérdés nem volt **polgármester** ismertette és szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

A döntésben résztvevő képviselők száma: 7 fő.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Méra Község Önkormányzata Képviselő-testületének
94/2023. (XII. 13.) határozata
Méra, Ady Endre út 18. szám alatti ingatlan bérbeadásáról**

Méra Község Önkormányzata Képviselő-testülete Végső Ferencné 3871 Méra Ady Endre út 18. szám alatti lakos kérelmének helyt ad és részére bérbeadja a Méra Község Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező Méra 217/18 hrsz.-ú kivett lakóház, udvar megnevezésű a természetben 3871 Méra, Ady Endre út 18. szám alatt lévő összkomfortos önkormányzati bérlakást.

A bérleti jogviszony határozott időre, azaz egy évre szól 2024. január 1. napjától 2024. december 31. napjáig 40 000,-Ft/hó összegért.

A bérleti jogviszonyt a bérleti szerződés szabályozza.

Felhatalmazza **Tímár Herbert polgármestert** a bérleti szerződés aláírására.

Felelős: **Tímár Herbert polgármester**
Határidő: **2024. január 1.**

A **7. napirendi pont** keretében a Méra, Ady Endre út 19. szám alatti ingatlan bérbeadásáról szóló javaslatot tárgyalta meg a Képviselő-testület **Tímár Herbert polgármester** előterjesztésében.

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Tímár Herbert polgármester ismertette az előterjesztést és megnyitotta a vitát felette.

Miután hozzászólás, kérdés nem volt **polgármester** ismertette és szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

A döntésben résztvevő képviselők száma: 7 fő.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Méra Község Önkormányzata Képviselő-testületének
95/2023. (XII. 13.) határozata
Méra, Ady Endre út 19. szám alatti ingatlan bérbeadásáról**

Méra Község Önkormányzata Képviselő-testülete Timkóné Miklós Rita 3871 Méra Ady Endre út 19. szám alatti lakos kérelmének helyt ad és részére bérbeadja a Méra Község Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező álló Méra 217/17 hrsz.-ú kivett lakóház, udvar megnevezésű a természetben 3871 Méra, Ady Endre út 19. szám alatt lévő összkomfortos önkormányzati bérlakást.

A bérleti jogviszony határozott időre, azaz egy évre szól 2024. január 1. napjától 2024. december 31. napjáig 40 000,-Ft/hó összegért.

A bérleti jogviszonyt a bérleti szerződés szabályozza.

Felhatalmazza Tímár Herbert polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Felelős: **Tímár Herbert polgármester**
Határidő: **2024. január 1.**

A **8. napirendi pont** keretében a Méra, Ady Endre út 20. szám alatti ingatlan bérbeadásáról szóló javaslatot tárgyalta meg a Képviselő-testület **Tímár Herbert polgármester** előterjesztésében.
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Tímár Herbert polgármester ismertette az előterjesztést és megnyitotta a vitát felette.

Miután hozzászólás, kérdés nem volt **polgármester** ismertette és szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

A döntésben résztvevő képviselők száma: 7 fő.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Méra Község Önkormányzata Képviselő-testületének
96/2023. (XII. 13.) határozata
Méra, Ady Endre út 20. szám alatti ingatlan bérbeadásáról**

Méra Község Önkormányzata Képviselő-testülete Eperjesi Edina 3871 Méra Ady Endre út 20. szám alatti lakos kérelmének helyt ad és részére bérbeadja a Méra Község Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező Méra 217/16 hrsz.-ú kivett

lakóház, udvar megnevezésű a természetben 3871 Méra, Ady Endre út 20. szám alatt lévő összkomfortos önkormányzati bérlakást.

A bérleti jogviszony határozott időre, azaz egy évre szól 2024. január 1. napjától 2024. december 31. napjáig 40 000,-Ft/hó összegért.

A bérleti jogviszonyt a bérleti szerződés szabályozza.

Felhatalmazza Tímár Herbert polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Felelős: **Tímár Herbert polgármester**

Határidő: **2024. január 1.**

A 9. napirendi pont keretében a Méra, Malom út 41. szám alatti 1. sz. ingatlan bérbeadásáról szóló javaslatot tárgyalta meg a Képviselő-testület **Tímár Herbert polgármester** előterjesztésében.

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékelete.)

Tímár Herbert polgármester ismertette az előterjesztést és megnyitotta a vitát felette.

Miután hozzászólás, kérdés nem volt **polgármester** ismertette és szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

A döntésben résztvevő képviselők száma: 7 fő.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Méra Község Önkormányzata Képviselő-testületének
97/2023. (XII. 13.) határozata
Méra, Malom út 41. szám alatti ingatlan bérbeadásáról**

Méra Község Önkormányzata Képviselő-testülete Galyas Beatrix 3871 Méra Malom út 41. szám alatti lakos kérelmének helyt ad és részére bérbeadja a Méra Község Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező Méra 399 hrsz.-ú kivett lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű a természetben 3871 Méra, Malom út 41. szám alatt lévő 1. sz. összkomfortos önkormányzati bérlakást.

A bérleti jogviszony határozott időre, azaz egy évre szól 2024. január 1. napjától 2024. december 31. napjáig 20 000,-Ft/hó összegért.

A bérleti jogviszonyt a bérleti szerződés szabályozza.

Felhatalmazza Tímár Herbert polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Felelős: **Tímár Herbert polgármester**

Határidő: **2024. január 1.**

A 10. napirendi pont keretében a Méra, Malom út 41. szám alatti 2. sz. ingatlan bérbeadásáról szóló javaslatot tárgyalta meg a Képviselő-testület **Tímár Herbert polgármester** előterjesztésében.

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Tímár Herbert polgármester ismertette az előterjesztést és megnyitotta a vitát felette.

Miután hozzászólás, kérdés nem volt **polgármester** ismertette és szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

A döntésben résztvevő képviselők száma: 7 fő.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Méra Község Önkormányzata Képviselő-testületének
98/2023. (XII. 13.) határozata
Méra, Malom út 41. szám alatti ingatlan bérbeadásáról**

Méra Község Önkormányzata Képviselő-testülete Galyas Erika 3871 Méra Malom út 20. szám alatti lakos kérelmének helyt ad és részére bérbeadja a Méra Község Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező Méra 399 hrsz.-ú kivett lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű a természetben 3871 Méra, Malom út 41. szám alatt lévő 2. sz. összkomfortos önkormányzati bérlakást.

A bérleti jogviszony határozott időre, azaz egy évre szól 2024. január 1. napjától 2024. december 31. napjáig 20 000,-Ft/hó összegért.

A bérleti jogviszonyt a bérleti szerződés szabályozza.

Felhatalmazza **Tímár Herbert polgármestert** a bérleti szerződés aláírására.

Felelős: **Tímár Herbert polgármester**

Határidő: **2024. január 1.**

A 11. napirendi pont keretében a Méra, Fő út 21. 1. ajtó szám alatti ingatlan bérbeadásáról szóló javaslatot tárgyalta meg a Képviselő-testület **Tímár Herbert polgármester** előterjesztésében.

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Tímár Herbert polgármester ismertette az előterjesztést és megnyitotta a vitát felette.

Miután hozzászólás, kérdés nem volt **polgármester** ismertette és szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

A döntésben résztvevő képviselők száma: 7 fő.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Méra Község Önkormányzata Képviselő-testületének
99/2023. (XII. 13.) határozata
a Méra, Fő út 21. 1. ajtószám alatti ingatlan bérbeadásáról**

Méra Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Krajezár Lászlóné 3871 Méra Fő út 21. szám alatti lakos részére bérbeadja, a Méra Község Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező Méra 511 hrsz-ú kivett többcélú épület és udvar megnevezésű a természetben 3871 Méra, Fő út 21. 1. ajtó szám alatt lévő önkormányzati bérlakást.

A bérleti jogviszony határozott időre szól 2024. január 1. napjától 2024. december 31. napjáig 10 000,-Ft/hó bérleti díj összegért.

A bérleti jogviszonyt a bérleti szerződés szabályozza.

Felhatalmazza Tímár Herbert polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Felelős: **Tímár Herbert polgármester**
Határidő: **2024. január 1.**

A 12. napirendi pont keretében a Méra, Fő út 21. 2. ajtó szám alatti ingatlan bérbeadásáról szóló javaslatot tárgyalta meg a Képviselő-testület **Tímár Herbert polgármester** előterjesztésében.
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Tímár Herbert polgármester ismertette az előterjesztést és megnyitotta a vitát felette.

Miután hozzászólás, kérdés nem volt **polgármester** ismertette és szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

A döntésben résztvevő képviselők száma: 7 fő.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Méra Község Önkormányzata Képviselő-testületének
100/2023. (XII. 13.) határozata
a Méra, Fő út 21. 2 ajtószám alatti ingatlan bérbeadásáról**

Méra Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Ötvös András Miklós 3871 Méra, Fő út 21. szám alatti lakos részére bérbeadja, a Méra Község Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező Méra 511 hrsz-ú kivett többcélú épület és udvar megnevezésű a természetben 3871 Méra, Fő út 21. 2. ajtó szám alatt lévő önkormányzati bérlakást.

A bérleti jogviszony határozott időre szól 2024. január 1. napjától 2024. december

31. napjáig 10 000,-Ft/hó bérleti díj összegért.

A bérleti jogviszonyt a bérleti szerződés szabályozza.

Felhatalmazza Tímár Herbert polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Felelős: **Tímár Herbert polgármester**

Határidő: **2024. január 1.**

A 13. napirendi pont keretében a Méra, Petőfi út 20 szám alatti ingatlan bérbeadásáról szóló javaslatot tárgyalta meg a Képviselő-testület **Tímár Herbert polgármester** előterjesztésében. (Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Tímár Herbert polgármester ismertette az előterjesztést és megnyitotta a vitát felette.

Miután hozzászólás, kérdés nem volt **polgármester** ismertette és szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

A döntésben résztvevő képviselők száma: 7 fő.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Méra Község Önkormányzata Képviselő-testületének
101/2023. (XII. 13.) határozata
a Méra, Petőfi út 20. szám alatti ingatlan bérbeadásáról**

Méra Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Majoróczkiné Tarr Csilla 3871 Méra Petőfi út 20. szám alatti lakos részére bérbeadja, a Méra Község Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező Méra 59 hrsz-ú kivett lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű a természetben 3871 Méra, Vasút út 20. szám alatt lévő önkormányzati bérlakást.

A bérleti jogviszony határozott időre szól 2024. január 1. napjától 2024. december 31. napjáig 30 000,-Ft/hó bérleti díj összegért.

A bérleti jogviszonyt a bérleti szerződés szabályozza.

Felhatalmazza Tímár Herbert polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Felelős: **Tímár Herbert polgármester**

Határidő: **2024. január 1.**

A 14. napirendi pont keretében a Méra, Fő út 21. szám alatti régi könyvtár épületrész bérleti szerződésének megszüntetéséről szóló javaslatot tárgyalta meg a Képviselő-testület **Tranta József alpolgármester** előterjesztésében.

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Tímár Herbert polgármester bejelentette érintettségét.

Tranta József alpolgármester ismertette az előterjesztést és megnyitotta a vitát felette.

Miután hozzászólás, kérdés nem volt **polgármester** ismertette és szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

A döntésben résztvevő képviselők száma: 7 fő.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal és egy tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Méra Község Önkormányzata Képviselő-testületének
102/2023. (XII. 13.) határozata
3871 Méra, Fő út 21. szám alatti régi könyvtár épületrész
bérleti szerződésének megszüntetéséről**

Méra Község Önkormányzata Képviselő-testülete **Tímár Patrik Dominik** 3871 Méra, Kossuth út 1/D. szám alatti lakos kérelmének helyt ad és az általa bérelt Méra Község Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező Méra 511 hrsz-ú kivett többcélú épület és udvar megnevezésű a természetben 3871 Méra, Fő út 21. szám alatti régi könyvtár épületrész bérleti szerződését 2023. szeptember 30. napjával megszünteti.

Felelős: **Tranta József alpolgármester**
Határidő: **azonnal**

A **15. napirendi pont** keretében az egyebeket tárgyalta meg a Képviselő-testület.

Tímár Herbert polgármester tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy Méra, Vasút út 18/B. szám alatt lévő földrészletek telekcsoport újraosztása megtörtént. Így eladhatóvá vált 527/5 hrsz-ú kivett lakóház udvar, gazdasági épület 1656 m² ingatlan. Az ingatlant meg kellene hirdetni, az eladási árnak az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 2/2013. (I. 25.) önkormányzati rendelet 14 §-a és a 16. §-a figyelembevételével 15 000 000.-Ft-ot javasolt. Az ingatlanért kért érték az ingatlan lényegi jellemzőivel – területével, elhelyezkedésével, természeti és környezeti adottságaival, látható állapotával – azonos jellemzőkkel rendelkező ingatlan helyben szokásos forgalmi értékét nem haladja meg.

Novák István Csaba képviselő:

A tizenötmillió forint reális érték, valószínű, ha a Fő úton lenne drágábban lehet eladni, viszont csendes helyen van.

Miután hozzászólás, kérdés nem volt **polgármester** ismertette és szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

A döntésben résztvevő képviselők száma: 7 fő.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Méra Község Önkormányzata Képviselő-testületének
103/2023. (XII. 13.) határozata
a Méra Község Önkormányzata tulajdonában lévő Méra 527/5 hrsz-ú ingatlan
értékesítése**

Méra Község Önkormányzatának Képviselő-testülete értékesíteni kívánja a Méra Község Önkormányzata 1/1 részben tulajdonát képező Méra belterület 527/5 hrsz-ú lakóház, udvar, gazdasági épület ingatlant.

Az ingatlan eladási árát a Képviselő-testület 15 000 000.-Ft azaz Tizenötmillió forintban határozza meg.

Felhatalmazza a polgármestert, az ingatlan meghirdetésére, az adás-vételi szerződés aláírására.

Felelős: **Tímár Herbert polgármester**
Határidő: **azonnal**

Tímár Herbert polgármester tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy a Magyar Falu program keretében önkormányzati tulajdonban lévő épületek fejlesztésére pályázat nyújtható be. A kiírás alapján az 1/1 tulajdoni hányad szerinti önkormányzati tulajdonban lévő, meglévő ravatalozó külső és belső felújítására, elötető felújítására nyújtható be a pályázat. Igényelhető támogatási összeg felső határa 50 000 000,-Ft. Mivel a ravatalozó egyházi fenntartású temetőben helyezkedik el, így kell az egyház hozzájáruló nyilatkozata, amely mindkét ravatalozó esetében rendelkezésre áll. Javasolta a Képviselő-testületnek a településen lévő mindkét ravatalozó felújítására nyújtson be pályázatot a Képviselő-testület. A támogatás vissza nem térítendő, legfeljebb 100 %-os támogatási intenzitású előfinanszírozott hazai támogatásnak minősül. A támogatás folyósításának nem feltétele a saját forrás biztosítása/rendekezésre állása. Már lett benyújtva ravatalozó felújításra pályázat, mely elutasításra került.

Bréda Tiborné képviselő:

Javasolta a pályázat benyújtását. A ravatalozók felújítása már nagyon szükséges.

Miután hozzászólás, kérdés nem volt **polgármester** ismertette és szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

A döntésben résztvevő képviselők száma: 7 fő.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Méra Község Önkormányzata Képviselő-testületének
104/2023. (XII. 13.) határozata
a Magyar Falu Program keretében „Önkormányzati tulajdonban lévő épület
fejlesztése”
MFP/ÖTIFB/2024/ÖTIK kódszámú pályázati kiírásra pályázat
benyújtásáról**

Méra Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. a Magyar Falu Program keretében „Önkormányzati tulajdonban lévő épület fejlesztése” MFP/ÖTIFB/2024/ÖTIK pályázati kiírásra a Méra Község Önkormányzata 1/1 részben tulajdonát képező Méra belterület 328 hrsz-ú meglévő ravatalozó épület külső és belső felújítására, előtető felújítására pályázatot nyújt be.
2. A támogatás vissza nem térítendő, legfeljebb 100 %-os támogatási intenzitású előfinanszírozott hazai támogatásnak minősül.
3. A ravatalozó épülete a Mérai Református Egyházközség tulajdonában lévő temetőben helyezkedik el, így a pályázat benyújtásához a Mérai Református Egyházközség hozzájáruló nyilatkozatát megadta.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázati dokumentáció aláírására és a pályázat benyújtására.

Felelős: **Tímár Herbert polgármester**

Határidő: **2024. január 12.**

Miután hozzászólás, kérdés nem volt **polgármester** ismertette és szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

A döntésben résztvevő képviselők száma: 7 fő.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Méra Község Önkormányzata Képviselő-testületének
105/2023. (XII. 13.) határozata
a Magyar Falu Program keretében „Önkormányzati tulajdonban lévő épület
fejlesztése”
MFP/ÖTIFB/2024/ÖTIK kódszámú pályázati kiírásra pályázat
benyújtásáról**

Méra Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. a Magyar Falu Program keretében „Önkormányzati tulajdonban lévő épület fejlesztése” MFP/ÖTIFB/2024/ÖTIK pályázati kiírásra a Méra Község Önkormányzata 1/1 részben tulajdonát képező Méra belterület 90 hrsz-ú meglévő ravatalozó épület külső és belső felújítására, előtető felújítására pályázatot nyújt be.
2. A támogatás vissza nem térítendő, legfeljebb 100 %-os támogatási intenzitású előfinanszírozott hazai támogatásnak minősül.
3. A ravatalozó épülete a Mérai Református Egyházközség tulajdonában lévő temetőben helyezkedik el, így a pályázat benyújtásához a Mérai Református Egyházközség hozzájáruló nyilatkozatát megadta.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázati dokumentáció aláírására és a pályázat benyújtására.

Felelős: **Tímár Herbert polgármester**

Határidő: **2024. január 12.**

Tímár Herbert polgármester tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy a temető fenntartására és üzemeltetésére készített vállalkozási szerződés tervezet a Református Egyház részéről még nem érkezett meg. Javasolta a Képviselő-testületnek a temetők fenntartásáról és üzemeltetéséről szóló 2000. július 31. napján kelt megállapodás felmondását. A megállapodás alapján, ha az egyoldalú akaratnyilvánítással kerül felmondásra akkor a tárgyévet követő év december 31. napjával szűnik meg. Így 2024. évben van lehetőség az új szerződés megkötésére.

Miután hozzászólás, kérdés nem volt **polgármester** ismertette és szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

A döntésben résztvevő képviselők száma: 7 fő.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Méra Község Önkormányzata Képviselő-testületének
106/2023. (XII. 13.) határozata
a temetők fenntartói és üzemeltetési megállapodásának
megszüntetéséről**

Méra Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Méra Község Önkormányzata és a Mérai Református Egyházközség között 2000. július 31-én létrejött a mérai köztemetők fenntartásáról és üzemeltetéséről szóló Megállapodást egyoldalú akaratnyilvánítással 2024. december 31. napjával felmondja.

Felhatalmazta a polgármestert a határozat Mérai Református Egyházközséggel történő közlésére.

Felelős: **Tímár Herbert polgármester**

Határidő: **2023. december 31, illetve 2024. december 31.**

Paul Zoltán képviselő, a Mérai Polgárőr Egyesület elnöke:

2024. január 1. napjától az elnöki feladatok ellátásáról lemond, az önkormányzattól kapott támogatási összeggel elszámol.

Tímár Herbert polgármester elmondta, hogy átgondolást igényel a Polgárőrség további működése.

Elmondta, hogy a karácsonyi ünnepség megtartása 2023. december 17-én 16⁰⁰ órakor kerül sor. Kérte a Képviselő-testületet, hogy 200 000.-Ft-ot biztosítson a vendéglátásra, ami idén is tea és forralt bor lesz.

Miután hozzászólás, kérdés nem volt **polgármester** ismertette és szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

A döntésben résztvevő képviselők száma: 7 fő.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Méra Község Önkormányzata Képviselő-testületének
107/2023. (XII. 13.) határozata
karácsonyi ünnepség megrendezéséről**

Méra Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2023. december 17-én 1600 órától karácsonyi ünnepség megtartását határozza el.

A rendezvény megtartásához 200 000.-Ft-ot biztosít a 2023. évi költségvetése terhére.

Felelős: **Tímár Herbert polgármester**
Határidő: **2023. december 17.**

Tímár Herbert polgármester elmondta, hogy Méra orvosi rendelője a házi orvos Dr. Vidákovics Béla tulajdonában van. A házi orvos úr végzi lelkiismereten a település lakóinak orvosi ellátást. Javasolta, hogy a Képviselő-testület évi 1 000 000,-Ft-tal támogassa Dr. Vidákovics Béla házi orvost.

Miután hozzászólás, kérdés nem volt **polgármester** ismertette és szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

A döntésben résztvevő képviselők száma: 7 fő.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Méra Község Önkormányzata Képviselő-testületének
108/2023. (XII. 13.) határozata
Dr. Vidákovics Béla Árpád házi orvos támogatásáról**

Méra Község Önkormányzata Képviselő-testülete Dr. Vidákovics Béla Árpád házi orvos részére az egészségügyi ellátásban Méra belterület 508/20/A/1 hrsz-ú 1/1 részben tulajdonában lévő orvosi rendelőben 2023. július 1-jétől 2023. december 31. napjáig végzett tevékenységéért 500 000,-Ft azaz ötszázezer forint támogatást nyújt.

A támogatás részletes szabályait a Támogatási Szerződés tartalmazza.

Felhatalmazza a polgármestert a Támogatási Szerződés aláírására.

Felelős: **Tímár Herbert polgármester**
Határidő: **2023. december 17.**

A **polgármester** miután egyéb napirendi pont, bejelentés nem volt 18²⁵ órakor a nyílt ülést bezárta.

K. m. f.


Kádasné Radvai Katalin
jegyző




Tímár Herbert
polgármester